



# COMUNE DI FRASSINO

(Provincia di Cuneo)

Tel. - Fax 0175/976926-976910 - C.F. e P.I. 00517740049

e-mail: [tecnico@comune.frassinocn.it](mailto:tecnico@comune.frassinocn.it)

## UFFICIO TECNICO

Registro Pratiche Aut. Paesaggistiche : 2009/2  
Protocollo Generale: 3434/2009

Frassinò, lì 23.08.2010

Riferimento P.E. 2009 - 35

---

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA COMUNALE N. 2009 - 002

D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"

L.R. n. 32 del 01.12.2008 e s.m.i. - art.3 - comma 2

---

### IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO IN MATERIA AMBIENTALE

PREMESSO che:

l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali, ed in particolare al comma 2, lettera b), del citato articolo delega espressamente le funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette ai disposti di cui al D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. - parte terza;

l'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'art.10 della Legge 6 Luglio 2002 n.137" prevede l'obbligo di sottoporre alla Regione i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del citato decreto legislativo;

RICHIAMATO l'art.159 del D.Lgs n.42/2004 e s.m.i. in cui è precisato che entro il termine in esso riportato le regioni devono provvedere a verificare la sussistenza, nei soggetti delegati all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico scientifica stabiliti dall'art.146 sopra citati;

VISTO che, in adeguamento ed in coordinamento della legislazione regionale ai principi introdotti in materia di tutela paesaggistica dal D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., l'art.3 comma 2 della Legge Regionale n.32 del 01.12.2008 e s.m.i., nelle zone sottoposte a tutela ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. e nei casi non elencati dal comma 1 del medesimo provvedimento legislativo, ha delegato ai Comuni che si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico-scientifiche delle Commissioni locali per il paesaggio di cui all'art.4 del medesimo provvedimento legislativo, il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche;

CONSIDERATO che il Comune di FRASSINO, dispone di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia ed è dotato di una Commissione Locale per il Paesaggio, costituita in forma associata, e pertanto è delegato al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche nei casi non elencati dal comma 1 dell'art.3 della Legge Regionale n.32 del 01.12.2008 e s.m.i.;

Vista la domanda presentata in data 12/12/2009, prot. n. 3434/2009, da:

- Sig. BONETTI Alfredo, nato a PARIGI il 27/07/1936, residente in B.ta Centrale n. 1 FRASSINO, Codice fiscale BNTLRD36L27Z110I, in qualità di proprietario
- Sig.ra MATTEODO Maria, nata a FRASSINO il 16/11/1938, residente in B.ta Centrale n. 1 FRASSINO, Codice fiscale MTTMRA38S56D782V, in qualità di proprietario

intesa ad ottenere il Autorizzazione ai sensi della L.R. 32/2008 per **Manutenzione Straordinaria "SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA A TETTO DI FABBRICATO USO ABITAZIONE"** nel Comune di FRASSINO, B.ta Centrale n. 1 sull'area censita in Catasto Terreni foglio 11, numero 750;

Visto il progetto dell'opera a firma di Geom. BISIO Stefano con sede in Via Vittorio Emanuele II n. 190 SAMPEYRE, Partita IVA BSISFN70P06D205H ,competente in merito, allegato alla domanda stessa;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico - Ambientale in ragione di inclusione nella categoria di cui all'art. 142 c. 1 lett. C) D.Lvo 42/2204 e ss.mm.ii. in quanto trattasi di fascia di rispetto stradale posta a distanza inferiore a m. 150 dal torrente varaita

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, - D. Lgs. 22/01/2004 N. 42 e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale del 01/12/2008 N. 32 e s.m.i.

**ACQUISITO il parere Favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio espresso in data 18/03/2010 alle seguenti condizioni: "N.N."**

VISTA la nota prot. n. 1502 del 03.06.2010 con la quale è stata data comunicazione alla Soprintendenza del parere della Commissione Locale al Paesaggio ed è stata inoltrata copia della documentazione presentata dalla ditta interessata accompagnandola da Relazione tecnica illustrativa;

ATTESO che con la medesima nota è stato altresì data comunicazione all'interessato dell'inizio del procedimento ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge in materia di procedimento amministrativo;

PREMESSO il procedimento rivolto al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è disciplinato secondo l'art.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e che i termini di cui al comma 9 del medesimo art. 146 sono decorsi

## A U T O R I Z Z A

- Sig. BONETTI Alfredo, nato a PARIGI il 27/07/1936, Codice fiscale BNTLRD36L27Z110I, in qualità di proprietario
- Sig.ra MATTEODO Maria, nata a FRASSINO il 16/11/1938, Codice fiscale MTTMRA38S56D782V, in qualità di proprietario

alla realizzazione dell'intervento di Manutenzione Straordinaria **"SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA A TETTO DI FABBRICATO USO ABITAZIONE"** nel Comune di FRASSINO, B.ta Centrale n. 1 sull'area censita in Catasto Terreni foglio 11, numero 750;  
come da progetto presentato ed alle seguenti condizioni: n.n.

---

**La presente autorizzazione paesaggistica è rilasciata ai sensi dell'art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio esclusivamente sotto il profilo dell'inserimento ambientale degli interventi proposti, non sostituisce pertanto il necessario provvedimento edilizio abilitativi di cui all'art. 10, ovvero artt. 22 – 23 del D.P.R. 380/2001, che dovrà essere richiesto dal titolare con il deposito di apposita pratica edilizia.**

In conformità ai disposti di cui all'art.146 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. del rilascio della presente autorizzazione paesaggistica sarà immediatamente data comunicazione alla Soprintendenza e contestualmente al Settore Beni Ambientali, trasmettendo a quest'ultimo la documentazione prodotta dall'interessato.

Per quanto detto al punto precedente, i lavori per cui si richiede l'autorizzazione paesaggistica possono iniziare, previo rilascio di necessario provvedimento edilizio abilitativo e ad avvenuta efficacia della presente autorizzazione, ovvero decorsi trenta giorni dal suo rilascio.

La presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni dalla data del rilascio.

---

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO  
IN MATERIA AMBIENTALE  
Il Responsabile del Servizio Tecnico  
f.to **FINO Geom. Livio**

VISTO: IL SINDACO  
f.to **MATTEODO Bernardino**

---

**RELATA DI NOTIFICA**

L'anno duemila \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Frassino,  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, il sottoscritto messo certifica di aver notificato il presente  
atto AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA COMUNALE destinato alla ditta: BONETTI Alfredo e MATTEODO Maria

- consegnandone copia con gli uniti disegni a mani di \_\_\_\_\_
- consegnandone copia con gli uniti disegni in busta sigillata recante il n. cron. \_\_\_\_\_, nome e cognome del destinatario, a \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_.

**IL RICEVENTE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.