



COMUNE DI VENASCA

(Provincia di Cuneo)

IL SINDACO

rende noto che è indetto un

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

L.R. 28 marzo 1995, n. 46 e ss.mm.ii. - L.R. 17 febbraio 2010, n. 3

approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 12 aprile 2011

Possono partecipare al presente bando, in conformità dell'art. 5 della L.R. n. 46/95 s.m.i., i cittadini che risiedono o che prestino la loro attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei seguenti Comuni: Bagnolo Piemonte, Barge, Bellino, Brondello, Brossasco, Cardé, Casteldelfino, Castellar, Costigliole Saluzzo, Crissolo, Envie, Frassinò, Gambaasca, Isasca, Lagnasco, Manta, Martiniana Po, Melle, Moretta, Oncino, Ostana, Paesana, Pagno, Piasco, Pontechianale, Revello, Riffreddo, Rossana, Saluzzo, Sampeyre, Sanfront, Scarnafigi, Torre S. Giorgio, Valmala, Venasca, Verzuolo.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

A norma dell'articolo 2 della L.R. n. 46/95 s.m.i. i requisiti per conseguire l'assegnazione sono i seguenti:

- cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di altri Stati è ammesso qualora sia legalmente soggiornante in Italia e svolga una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo da almeno tre anni;
- residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune o in uno dei Comuni sopra elencati, salvo che si tratti di lavoratori emigrati all'estero per i quali è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale;
- non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2, classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili. Qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore: sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;
- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o l'assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno.

LIMITI DI REDDITO PER L'ACCESSO

stabilito con deliberazione Giunta Regionale n. 6-962 DEL 10/11/2010

Componenti conviventi Famiglia	Limite accesso e fascia A	Limite fascia B	Limite fascia C e decadenza
Fino a 2	€ 12.387,93	€ 18.581,90	€ 24.775,86
2,5	€ 13.750,60	€ 20.625,90	€ 27.501,20
3	€ 15.113,27	€ 22.669,91	€ 30.226,54
3,5	€ 16.352,07	€ 24.528,10	€ 32.704,14
4	€ 17.590,86	€ 26.386,29	€ 35.181,72
4,5	€ 18.705,77	€ 28.058,66	€ 37.411,54
Oltre 4,5	€ 19.820,69	€ 29.731,03	€ 39.641,38

Il reddito annuo complessivo da considerare, è quello fiscalmente imponibile del nucleo familiare (la composizione anagrafica del nucleo familiare è quella esistente alla data di approvazione del presente e cioè il **12 aprile 2011**), relativo all'anno 2010, diminuito di € 516,46 per ogni figlio a carico. Qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione per i figli a carico, sono calcolati nella misura del 60%.

Il Comune di Venasca, in sede di assegnazione, si avvarrà di quanto previsto dall'art. 5 della L.R. n. 46/95 e s.m.i.: "Tutti i cittadini residenti da almeno 1 (uno) anno nel Comune di Venasca, in possesso dei requisiti previsti all'art. 2 possono concorrere all'assegnazione di almeno il 30 per cento degli alloggi disponibili, mentre la quota restante è riservata ai residenti nei comuni dell'ambito di cui al 1° comma.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI AMMISSIONE AL BANDO DI CONCORSO

La domanda di partecipazione al presente concorso deve essere presentata compilando l'apposito modulo fornito dal Comune di residenza. Le domande (in bollo da € 14,62), firmate e corredate della necessaria documentazione, dovranno essere presentate presso il Comune di Venasca - Ufficio Protocollo - Via Marconi, 19 a **partire dal 01 agosto 2011** mediante consegna a mano da parte del richiedente, munito di documento di riconoscimento oppure a mezzo di lettera raccomandata, con ricevuta di ritorno, allegando copia di documento di riconoscimento in corso di validità (per la presentazione farà fede la data del timbro postale di spedizione).

Il termine per la presentazione delle domande è fissato alle ore 12,00 del 01 ottobre 2011

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine massimo per la presentazione dei documenti è prorogato di ulteriori trenta giorni.

Per quanto non specificato nel presente avviso di rimanda al bando di concorso.

Il bando ed il modulo di domanda sono disponibili sul sito del Comune di Venasca: www.venasca.gov.it