

COMUNE DI RITTANA

Provincia di CUNEO

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "SIRIE" E DAL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MAZZARIN" SITI IN COMUNE DI RITTANA.

2° ESPERIMENTO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della propria determina n. 70 del 03.11.2010 è indetta una gara d'appalto per la vendita dei lotti boschivi sotto descritti con verbali d'assegno, stima e disciplinare di utilizzazione effettuato dal Corpo Forestale dello Stato – Coordinamento Provinciale di Cuneo pervenuti il 23.09.2010, Prot. n. 876 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 29.09.2010, esecutiva.

a) Le offerte devono pervenire entro le ore **12.00 del giorno 30.11.2010**;

b) Per il giorno mercoledì **1 dicembre 2010, alle ore 10.00**, è fissata la seduta pubblica in cui avverrà l'apertura delle buste contenenti la documentazione richiesta e la relativa offerta.

Non sono ammesse offerte in ribasso.

La vendita è a corpo ed è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario senza indennizzi e compensi di sorta.

L'asta sarà unica e definitiva ed avrà luogo con il metodo di cui all'art. 73, lett. C) del R.D. 23.05.1924, n. 827 (per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo base stabilito dai verbali di stima).

L'appalto ha per oggetto la vendita a corpo del materiale legnoso proveniente dall'utilizzazione del lotto boschivo "**SIRIE**" sito nel Comune di Rittana, distinto a Catasto al F. 5, mapp. 344 (parte) e costituito da n. 900 piante di alto fusto di latifoglie miste e dal lotto boschivo "**MAZZARIN**", sito nel Comune di Rittana, distinto a Catasto al F. 4, mapp. 43 (parte) e costituito da n. 2.430 piante di alto fusto di latifoglie miste.

Il prezzo a base d'asta complessivo è di **€ 23.500,00**.

Tempo ultimazione esbosco: entro 3 anni dalla data della consegna dovrà essere effettuato il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione entro la stessa data salvo eventuali proroghe da richiedersi almeno un mese prima dello scadere del termine del fine lavori al Corpo Forestale dello Stato previo parere dell'ente proprietario; il tutto ai sensi dell'art. Art. 10) dei verbali di assegno e stima.

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale alla Tesoreria Comunale nel seguente modo:

- Il 50% all'atto della firma del contratto di compravendita;
- il rimanente 50% al momento dell'inizio delle operazioni di esbosco ai sensi dell'art. 4 lettera a) del verbale di assegno e stima.

Antecedentemente all'inizio dei lavori dovrà essere costituito a favore dell'ente venditore, un deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) dell'importo di aggiudicazione; il tutto ai sensi dell'art. 6) del Verbale di assegno e stima.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Le ditte partecipanti dovranno:

a) Essere iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura come ditta boschiva;

b) Risultare idonee all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici.

Non potranno essere ammesse al procedimento di vendita coloro che non abbiano corrisposto all'Ente venditore le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite di lotti boschivi.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile (art. 10, comma 1 delle legge 109/94).

Inoltre è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lettere d) ed e) ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede d'offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I requisiti per partecipare alla gara sono i seguenti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. come ditta boschiva;
- di possedere idonea attrezzatura o risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici.

Il possesso dei requisiti può essere documentato con autocertificazione del legale rappresentante dell'impresa e la loro sussistenza può essere accertata dalla stazione appaltante.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68 l'esibizione di dichiarazioni contenenti dati non rispondenti a verità equivale ad atto falso e che le dichiarazioni stesse sono considerate come fatte a pubblico ufficiale e quindi punite in base alla legge penale con trasmissione anche alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA'

LE IMPRESE PARTECIPANTI DOVRANNO FAR PERVENIRE A QUESTA AMMINISTRAZIONE LE LORO OFFERTE ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 30 NOVEMBRE 2010

Pertanto le offerte pervenute dopo le ore 12.00 del 30 novembre 2010 verranno escluse.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione nel termine tassativamente prescritto.

Lo stesso potrà pervenire con raccomandata tramite il servizio postale o con consegna a mano con la precisazione che in ogni caso non saranno prese in considerazione le buste non pervenute entro il termine sopra fissato.

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati con ceralacca e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- a) plico n. 1 - documentazione amministrativa;
- b) plico n. 2 - documentazione economica - offerta

Entrambi i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Ente venditore appaltante e la dicitura "VENDITA LOTTI SIRIE' e MAZZARIN".

Nei due plichi interni 1 e 2 dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1) DICHIARAZIONE: Una dichiarazione – redatta in carta bollata e sottoscritta con firma autenticata o apposta nei modi di legge dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo con la quale l'impresa attesti:

- a) che è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura come ditta boschiva;
- b) di risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi.
- c) di essersi recata sul luogo dove debba eseguirsi l'utilizzazione del lotto boschivo, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, constatando le circostanze generali e particolari che possano avere influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali.

- d) di accettare la vendita alle condizioni del capitolato d'Oneri approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 29/09/2010, nonché di avere attentamente esaminato ed accettato, una per una, tutte le clausole contrattuali, nessuna esclusa, contenute nel bando dell'Amministrazione.
- e) di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le attività di esbosco;
- f) di non trovarsi nelle condizioni d'incapacità di contrarre con la pubblica Amministrazione, di cui agli art. 120 e seguenti della legge 24.11.1981 n. 689;

PLICO 2 – DOCUMENTAZIONE ECONOMICA - OFFERTA

1) OFFERTA: l'offerta dovrà essere dichiarata in Euro e dovrà essere maggiore dell'importo base pari a Euro 23.500,00.

PER TUTTE LE IMPRESE: L'offerta – redatta su carta bollata ed in lingua italiana – dovrà contenere l'importo in Euro offerto, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante della società o ente cooperativo, con l'indicazione del numero del codice fiscale e della partita IVA; quindi sarà chiusa in un'apposita busta, che non dovrà contenere altri documenti e sulla quale verranno riportate l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

La busta dovrà essere sigillata con ceralacca o avere segni idonei a confermare l'integrità della busta e controfirmata sui lembi di chiusura.

NOTA BENE

I documenti presentati non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano l'esclusione dalla gara, ma sarà fatta denuncia al competente ufficio del registro per la loro regolarizzazione (art. 19 D.P.R. 26.10.1972 n. 642) tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati in lingua italiana.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

All'aggiudicazione provvederà una commissione giudicatrice, formata e costituita ai sensi delle norme regolamentari.

La commissione di gara, il giorno 1 dicembre 2010 alle ore 10.30 per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

Si procederà poi all'apertura del plico n. 2 "Documentazione economica-offerta" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa, senza che le imprese concorrenti possano accampare pretese al riguardo.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 R.D. 23.05.1924, n. 827;

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore, in caso di offerte uguali, si procederà con sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo la stipulazione del relativo contratto di vendita.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, ad insindacabile giudizio del Presidente, salvo che nella fase d'apertura delle buste delle offerte economiche.

AVVERTENZE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento è il Geom. DALMASSO Valerio al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione anche a mezzo telefonico in orario ufficio (tel. 0171/72991).

DOCUMENTAZIONE

I verbali di assegno, stima e disciplinare di utilizzo sono visibili, in orario ufficio, presso l'Ufficio di Segreteria Comunale.

VALIDITA' ED AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere.

Non si darà corso all'apertura del plico, che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno fissato per la presentazione delle offerte, sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia sigillato con mezzi idonei e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

Non sarà ammessa alla Gara l'offerta nel caso che manchi o sia incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con mezzi idonei e controfirmata sui lembi di chiusura e recanti l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

Non è ammesso il richiamo a documenti allegati ad altro appalto.

Non sono, altresì, ammesse le offerte mancanti della firma del rappresentante legale e/o dell'indicazione in lettere dell'offerta, nonché quelle che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

Verrà esclusa dalla gara l'impresa che abbia reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni per concorrere all'appalto.

AGGIUDICAZIONE

All'aggiudicazione provvederà una commissione giudicatrice, formata e costituita ai sensi delle norme statutarie e regolamentari dettate in attuazione della legge 18.08.2000, n. 267.

Potranno assistere all'apertura dei plichi i legali rappresentanti delle Imprese o loro delegati ai sensi di legge.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo la stipula del relativo contratto d'appalto.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore verrà interpellato il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto ai sensi della normativa vigente.

STIPULA DEL CONTRATTO, CONDUZIONE LAVORI E SANZIONI

Sono a carico della Ditta tutte le spese di contratto.

L'Amministrazione provvederà alla consegna del materiale legnoso venduto entro 20 giorni dalla stipula del contratto.

APPLICAZIONE DEL CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO PER GLI OPERAI

Nei confronti dei lavoratori si dovrà attuare il pieno rispetto delle seguenti disposizioni: l'art. 18, comma 7, della legge 19.03.1990 n. 55, nonché delle circolari del Ministero dei LL.PP. n. 1643 del 22.06.1967, n. 1255/UL del 26.07.1985 e n. 880/UL del 13.05.1986.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento al capitolato d'Oneri, alla normativa vigente in materia di appalti nonché alla normativa degli enti competenti all'Agricoltura ed alle Foreste in particolare al D.M. 04.11.1957 e successive modificazione ed integrazioni.

RITTANA, 03.11.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. DALMASSO Valerio