



COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19

OGGETTO: ISTITUZIONE TASI. DETERMINAZIONE ALIQUOTE E SCADENZE IMU ANNO 2014.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì QUATTRO del mese di AGOSTO alle ore 19,00 nella solita sala delle adunanze, si è riunito a norma di legge in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

				PRESENTI	ASSENTI
1	MATTEODO	Bernardino	SINDACO	X	
2	ANSALDO	Giuliano	VICE SINDACO	X	
3	RIGONI	Dante	CONSIGLIERE	X	
4	SOLERI	Gianluca	CONSIGLIERE	X	
5	CORNAGLIA	Mauro Giovanni	CONSIGLIERE	X	
6	ROSSI	Gian Piero	CONSIGLIERE		X
7	MASTRORILLI	Mauro	CONSIGLIERE	X	
8	GIUSIANO	Armando Luigi	CONSIGLIERE		X
9	MATTEODO	Maura	CONSIGLIERE	X	
10	OLIVERO	Franco	CONSIGLIERE	X	

Assiste il Segretario Comunale PARA Dr.ssa Monica che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor MATTEODO Bernardino nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: ISTITUZIONE TASI. DETERMINAZIONE ALIQUOTE E SCADENZE IMU ANNO 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che con il comma 639, Art. 1, Legge 27.12.2013, n. 147 (legge di stabilità per per l'anno 2014) è stata istituita l'imposta unica comunale (I.U.C.) basata su due presupposti impositivi:

- Uno riferito al possesso e commisurato alla natura e al valore dell'immobile;
- L'altro all'erogazione e alla fruizione dei servizi comunali;

Sulla base di tali presupposti la I.U.C. si compone:

- 1) dell'I.M.U., come per l'anno precedente dovuta dal possessore dell'immobile ma con l'esclusione dei fabbricati rurali ad uso strumentale l'abitazione principale e comprese le pertinenze della stessa e precisamente una pertinenza ciascuna delle categorie C2, C6 e C/7. Non usufruiscono dell'esclusione le abitazioni principali rientranti nella Cat. A/1, A/8 e A/9, comprese le pertinenze come sopra indicato;
- 2) della T.A.S.I.: il presupposto è il possesso e la detenzione dell'immobile a qualsiasi titolo compresa l'abitazione principale, i terreni edificabili e i fabbricati rurali ad uso strumentale. La base imponibile è quella prevista per l'I.M.U. – Il relativo gettito è interamente di competenza del comune ed è destinato al finanziamento di almeno parte dei costi dei servizi individuali (illuminazione pubblica, manutenzione strade, giardini, ecc.) Il Consiglio Comunale deve stabilire con regolamento l'ammontare della TASI che viene posto a carico dell'occupante nella misura compresa fra il 10% e il 30%. La restante parte è a carico del proprietario.
- 3) della T.A.R.I.: il relativo gettito deve coprire il costo totale del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti ed è a carico degli utilizzatori dei locali soggetti alla T.A.R.I.

Il valore catastale ai fini I.M.U. e T.A.S.I. è costituito dalla rendita iscritta a catasto rivalutata del 5% e moltiplicata per i seguenti coefficienti:

- 160 per i fabbricati del gruppo catastale A (Esclusi gli A/10) e delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7
- 140 per i fabbricati del gruppo catastale B e delle categorie catastali C/3, C/4 e C/5
- 80 per i fabbricati della categoria catastale A/10 e D/5
- 65 per i fabbricati del gruppo catastale D (esclusi i D/5)
- 55 per i fabbricati della categoria catastale C/1

Per i terreni agricoli il valore catastale è costituito dalla rendita iscritta a catasto rivalutata del 25% e moltiplicata per i seguenti coefficienti:

- 75 per i terreni posseduti e coltivati dai coltivatori diretti o imprenditori agricoli a titolo principale iscritti nella previdenza agricola;
- 135 per i terreni posseduti da proprietari non iscritti nella previdenza agricola;

Il gettito T.A.S.I. è interamente di competenza dei comuni.

La base imponibile della T.A.S.I., come già indicata, è la medesima prevista per l'I.M.U. L'aliquota base della T.A.S.I. è pari all'1 per mille e si applica a tutti i fabbricati compreso le abitazioni principali, ai fabbricati rurali strumentali e alle aree fabbricabili.

La somma delle aliquote I.M.U. e T.A.S.I. per ciascuna tipologia di immobile non deve superare l'aliquota massima consentita dalla Legge Statale per l'I.M.U. al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in ragione alle diverse tipologie di immobili e il 6 per mille per le abitazioni principali non esenti;

Per l'anno 2014 l'aliquota massima della T.A.S.I. non può comunque eccedere il 2,5 per mille e per i fabbricati rurali strumentali l'aliquota è fissata all'1 per mille;

Visto il Regolamento I.U.C. adottato nella presente seduta con Deliberazione che precede;

Dato atto che con il presente provvedimento si determinano le sole aliquote T.A.S.I. per l'anno 2014 e contestualmente si deliberano le scadenze di versamento delle due rate;

Udita la proposta di applicare la T.A.S.I. per l'anno 2014 con aliquota unica nella seguente misura: **1,6 per mille**;

Visto l' 8° comma dell'art. 53 della Legge 388/2000 che ha stabilito che le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi e i servizi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale IRPEF, devono essere deliberate entro la data dell'approvazione del Bilancio (31/12 dell'anno precedente ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000).

Rilevato che con Decreto del Ministero dell'Interno 19.12.2013, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 302 del 27.12.2013, il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 è stato prorogato al 28.02.2014 e che successivamente con decreto del Ministero dell'Interno in data 13.02.2014 il suddetto termine è stato posticipato al 30 Aprile 2014.

Aperta ampia discussione in merito;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità tecnico-contabile;

Con votazione espressa per alzata di mano ed unanime favorevole;

DELIBERA

- 1) di approvare integralmente la premessa narrativa e di applicare la componente TASI per il Comune di Frassinò nella seguente misura per l'anno 2014: aliquota unica dello 1,6 per mille;
- 2) di determinare per la predetta componente le scadenze per il corrente anno nelle date di:
 - 16 OTTOBRE
 - 16 DICEMBRE

Con votazione:

— Presenti: n. 8
— Favorevoli: n. 8
— Contrari: n. ==
— Astenuti: n. ==

Di dichiarare il presente atto, con separata, successiva unanime e favorevole votazione, resa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
f.to MATTEODO Bernardino

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa PARA Monica

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/08/2014 al 28/08/2014 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa PARA Monica

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 04/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to . Dr.ssa PARA Monica

E' copia conforme all'originale
Frassino li 13/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
PARA Dott.ssa Monica