



COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11

OGGETTO: PERMUTA TERRENI IN B.TA CAMPO SOPRANO - PROVVEDIMENTI.

L'anno DUEMILATREDICI addì VENTIDUE del mese di APRILE alle ore 18,30 nella solita sala delle adunanze, si è riunito a norma di legge in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

				PRESENTI	ASSENTI
1	MATTEODO	Bernardino	SINDACO	X	
2	ANSALDO	Giuliano	VICE SINDACO	X	
3	RIGONI	Dante	CONSIGLIERE		X
4	SOLERI	Gianluca	CONSIGLIERE	X	
5	CORNAGLIA	Mauro Giovanni	CONSIGLIERE		X
6	ROSSI	Gian Piero	CONSIGLIERE		X
7	MASTRORILLI	Mauro	CONSIGLIERE	X	
8	GIUSIANO	Armando Luigi	CONSIGLIERE	X	
9	MATTEODO	Maura	CONSIGLIERE	X	
10	OLIVERO	Franco	CONSIGLIERE	X	

Assiste il Signor ADDUCI Dr. Mario Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor MATTEODO Bernardino nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Alle ore 19,31 rientra il Cons. Rossi, prendendo parte alla discussione e alla votazione.
Presenti: 8; Assenti 2 (Cornaglia, Rigoni);

OGGETTO: PERMUTA TERRENI IN B.TA CAMPO SOPRANO - PROVVEDIMENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- è pervenuta istanza con data 18.6.2012 registrata al ns. Prot. Generale al n. 1851 del 02.07.2012, con la quale i Signori BOLZON Franco nato a Torino il 08.04.1940, DELFINO Luigia nata ad Alessandria il 24.11.1941 e D'APICE Luca nato a Torino il 14.10.1971, residenti in Arignano – Via Oriassolo, 8, in qualità di proprietari di terreno sito in B.ta Campo Soprano identificato catastalmente al Foglio di Mappa n. 6 n. 974, hanno richiesto di permutare parte della particella suindicata (evidenziata con tratteggio rosso nella planimetria allegata) con parte della vecchia strada comunale (evidenziata con tratteggio azzurro nella planimetria allegata);
- nella medesima istanza viene segnalato che parte della suddetta particella da cedere dai richiedenti è già in parte occupata dalla s.c. per borgata Campo Soprano e che la rimanente parte (sempre evidenziata con tratteggio rosso nella planimetria) verrebbe utilizzata a servizio di parcheggio della borgata;
- sempre nella medesima nota viene segnalato che il tratto della vecchia strada da richiedere in permuta è in disuso;

Ritenuto di poter accogliere la proposta di permuta, stante che il tratto di vecchia strada comunale in questione non risulta utilizzato, fermo restando che non venga meno la soluzione di continuità della medesima, usufruendo dell'area attualmente dei richiedenti la permuta, prescrivendo che a valle sia raccordata con l'area che verrà dismessa;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica formulato dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/00;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile formulato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D. Lgs. 267/00;

Con votazione:

Presenti: 8;

Favorevoli: 8;

Contrari: 0;

Astenuti: 0;

DELIBERA

1. di cedere ai Signori BOLZON Franco nato a Torino il 08.04.1940, DELFINO Luigia nata ad Alessandria il 24.11.1941 e D'APICE Luca nato a Torino il 14.10.1971, residenti in Arignano – Via Oriassolo, 8 – tratto di vecchia strada comunale,

attualmente in disuso, (evidenziata con tratteggio azzurro nella planimetria allegata), sito in B.ta Campo Soprano del Comune di Frassinò;

2. di acquisire in permuta dalla ditta Signori BOLZON Franco nato a Torino il 08.04.1940, DELFINO Luigia nata ad Alessandria il 24.11.1941 e D'APICE Luca nato a Torino il 14.10.1971, residenti in Arignano – Via Oriassolo, 8 e/o altri aventi causa parte della la particella individuata al Foglio 6 Mappale 974 (evidenziata con tratteggio rosso nella planimetria allegata);
3. di dare atto che il valore equivalente dei due lotti oggetto di permuta è fissato in € 500,00;
4. di sdemanializzare il tratto di strada in questione, attualmente in disuso, individuato con tratteggio azzurro nella planimetria allegata dando atto che la strada attuale viene spostata ed ha un nuovo sedime pubblico e che la vecchia strada comunale sia a monte che a valle venga raccordata, con oneri a carico dei richiedenti la permuta, a monte alla strada comunale interna di Campo Soprano ed a valle all'area oggetto di acquisizione in permuta da adibirsi a spazio pubblico;
5. di dare atto che il tratto di strada in questione, attualmente in disuso, individuato con tratteggio azzurro nella planimetria allegata non fa parte del patrimonio indisponibile;
6. di dare atto che il tratto di strada in questione, attualmente in disuso, individuato con tratteggio azzurro nella planimetria allegata, non è gravato da usi civici;
7. di individuare responsabile del procedimento, finalizzato alla realizzazione del programma di cui alla presente delibera, il sig. FINO geom. Livio Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente, che adotterà gli atti necessari nel rispetto della normativa vigente in materia, dandogli ampio mandato compresa la correzione di errori o eventuali omissioni fatta salva la sostanza del presente atto.
8. di dare atto che tutte le spese tecniche e amministrative inerenti il presente procedimento, ivi comprese quelle notarili e fiscali conseguenti all'atto di permuta sono spettanti per intero al Sig. BOLZON Franco;
9. di dare atto che, in esecuzione del presente provvedimento fondamentale e di indirizzo, competerà alla Giunta Comunale, una volta perfezionati i frazionamenti dei terreni, approvare formalmente lo schema di atto di permuta da stipularsi con il Sig. BOLZON Franco;
10. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

La seduta è tolta alle 19,40;

OGGETTO: PERMUTA TERRENI IN B.TA CAMPO SOPRANO - PROVVEDIMENTI.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1° e 2 comma del D.Lgs. 267/2000 i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE	ESITO	DATA	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Parere di regolarità tecnica	Favorevole	22/04/2013	Livio Fino

PARERE	ESITO	DATA	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Parere di regolarità contabile	Favorevole	22/04/2013	Bernardino Matteodo

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
f.to MATTEODO Bernardino

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Mario ADDUCI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07.05.2013 al 22.05.2013 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Mario ADDUCI

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Per la scadenza dei 10 giorni decorrenti dal primo giorno di pubblicazione (art. 134, c° comma, D.Lgs. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to . Mario ADDUCI

E' copia conforme all'originale
Frassino li 07.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MARIO ADDUCI

