

**COMUNE DI FRASSINO**  
PROVINCIA DI CUNEO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 31**

**OGGETTO: OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PROVVEDIMENTI.**

L'anno DUEMILADIECI addì CINQUE del mese di LUGLIO alle ore 19,45 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

			<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
<b>1</b>	<b>MATTEODO</b>	<b>BERNARDINO SINDACO</b>	<b>SI</b>	
<b>2</b>	<b>RIGONI</b>	<b>DANTE VICESINDACO</b>		<b>SI</b>
<b>3</b>	<b>GIUSIANO</b>	<b>ARMANDO ASSESSORE</b>	<b>SI</b>	
<b>4</b>	<b>CORNAGLIA</b>	<b>MAURO ASSESSORE</b>	<b>SI</b>	
<b>5</b>	<b>ANSALDO</b>	<b>GIULIANO ASSESSORE</b>	<b>SI</b>	

Assiste il Signor LUBATTI Dr. Pier Michele Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor MATTEODO Bernardino nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO: OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - PROVVEDIMENTI.**

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che:

- La ditta Edil Tre Costruzioni s.r.l., con sede in Fossano, appaltatrice dei lavori di trasformazione della Casa per vacanze S. Anna Hotel di Frassino, a sede della Comunità Montana per la Valle Varaita, in data 13/06/2007, prot. 1635, ha presentato richiesta di occupazione di suolo pubblico in P.zza Marconi, per una superficie di mq. 60 (12x5) ad uso cantiere per il periodo dal 12/06/2007 al 31/12/2007;
- L'occupazione si è protratta oltre il termine temporale richiesto ed ha avuto luogo fino alla data del 27/10/2008;
- Con deliberazione G.C. n. 61 bis, in data 27/11/2009, è stata approvata la scheda di calcolo della tassa occupazione suolo pubblico, per una superficie di mq. 60, per il periodo dal 12/06/2007 al 31/12/2007 e dal 01/01/2008 al 27/10/2008, per un importo complessivo di €. 8.716,89, di cui € 3.136,35 dal 12/06/2007 al 31/12/2007 ed €. 5.580,54 dal 01/01/2008 al 27/10/2008;
- Con nota prot n. 3502 del 19/12/2009, si è provveduto a richiedere alla Ditta Edil Tre Costruzioni s.n.c. il pagamento della somma complessiva di €. 8.716,89, per la causale di cui si tratta
- In data 25.05.2010 prot n.1418 è pervenuta nota, a firma della Impresa Edil Tre s.n.c. e del Direttore dei Lavori, del seguente tenore:

*Con riferimento alla richiesta di versamento TOSAP, avanzata dal Comune di Frassino relativamente all'occupazione del suolo pubblico per i lavori di ristrutturazione dell'edificio da adibirsi a Sede della Comunità Montana Valle Varaita in Frassino, il sottoscritto Arch. Davide Sellini, in qualità di Direttore dei Lavori, visto il prospetto fornito dall'Ente di determinazione dell'importo totale degli oneri di cui all'oggetto (prot.. 3502 del 19 dicembre 2009), con la presente intende precisare che dopo il 31 dicembre 2007 l'area pubblica occupata dall'impresa EDIL TRE è stata notevolmente ridotta rispetto a quella occupata nella prima fase del cantiere (periodo dal 12.06.2007 al 31.12.2007); infatti la ristrutturazione in oggetto a fine anno 2007, così come risulta anche dagli atti di contabilità, aveva superato oltre la metà dei lavori previsti, e di conseguenza anche l'area pubblica occupata era già stata notevolmente ridotta. In particolare per il secondo periodo di applicazione della tassa il suolo occupato corrispondeva esattamente alla proiezione della superficie del ponteggio di larghezza mt. 1 su tutta la facciata prospiciente la piazza, escluso il passo carraio, per una lunghezza pari a circa mt. 13,00, e all'area di ingombro della gru, pari a mt. 5 di lunghezza per mt. 3 di larghezza, per un totale di mq. 28,00. Pertanto si richiede al Comune di Frassino di rivedere il calcolo degli oneri relativi al periodo extra riducendo la superficie di occupazione suolo pubblico da mq. 60 a mq. 28. Alla presente si allega la ricevuta del pagamento di €. 3.138,35, corrispondente alla tassa occupazione suolo pubblico relativa al primo periodo richiesto.*

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, si è provveduto a compilare una nuova scheda di calcolo della tassa occupazione suolo pubblico, dalla quale risulta che l'importo dovuto per il periodo dal 01/01/2008 al 27/10/2008, ammonta ad €. 2604,25 (gg. 301xmq.28x0,3090), fermo

restando l'importo di €3.136,35 relativo al periodo dal 12/06/2007 al 31/12/2007, peraltro, già versato alla Tesoreria Comunale in data 19/05/2010, n. 99 provvisorio

Acquisiti i pareri favorevoli, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 I c. del D.Lvo n. 267/2000:

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano

#### D E L I B E R A

1. Di richiamare la premessa narrativa e fare parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la scheda di calcolo della tassa occupazione suolo pubblico, dovuta dalla Ditta Edil Tre Costruzioni s.n.c., allegata al presente atto, per un importo complessivo di €, 5.740,60.
3. Di dare atto che l'importo di €. 3.136,35 è già stato versato alla Tesoreria Comunale e che, pertanto, il debito residuo ammonta ad €. 2.604,25 (periodo dal 01/01/2008 al 27/10/2008).
4. Di fornire indirizzo all'Ufficio Tecnico, affinché ponga in essere gli atti conseguenti, necessari al perfezionamento della pratica.
5. Di introitare la somma di €. 2.604,25 al capitolo 1022 codice 1.02.1022/62 del bilancio dell'esercizio in corso.

Con successiva ed unanime votazione favorevole la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 IV c. del D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Bernardino MATTEODO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pier Michele LUBATTI

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13.07.2010 al 28.07.2010 ai sensi dell'art.124 del D. lgs.18.08.2000,n.267.

Li 13.07.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pier Michele LUBATTI

Ai sensi dell'art.49,comma 1,del D.lgs. 267/2000 sulla presente deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

Favorevole

Data 05.07.2010

IL RESPONSABILE  
F.to Bernardino MATTEODO

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

favorevole

Data 05.07.2010

IL RESPONSABILE  
F.to Bernardino MATTEODO

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Li 13.07.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pier Michele LUBATTI

COMUNICATA AL PREFETTO il..... Prot. n .....(Art.135,comma 2, D.lgs 267/2000)  
COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI il 13.07.2010 prot. n 1874.....(Art. 125 D.lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione

**E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 05.07.2010**

Dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4°, del D.lgs. n.267/2000);

Li 13.07.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pier Michele LUBATTI

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.