

COMUNE DI FRASSINO

CAPITOLATO PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI

Art. 1- OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Frassino con il presente capitolato intende dare in gestione la manutenzione delle aree verdi e dei giardini esistenti nel territorio comunale ai sensi dell'art. 5 comma 2 del regolamento per l'acquisizione in economia di forniture servizi e servizi.

A solo titolo esemplificativo, le aree interessate dal presente bando sono:

- Aiuole poste in Piazza G. Marconi;
- Giardino Don Giovanni Mattalia in Via Matteodo Bernardo;
- Area sosta camper in Via del Varaita,
- Area verde sovrastante e adiacente ai garage della Protezione Civile in Via del Varaita;
- Area verde antistante la Chiesa Parrocchiale di S. Stefano,
- Aiuola antistante la lapide ai caduti in Via Vittorio Veneto;
- Aiuole site sul piazzale del Municipio;
- Aree verdi poste lungo il Cimitero del Capoluogo;
- Area attrezzata in Località Ponte Nuovo;
- Parco Giochi in Via Vittorio Veneto;
- Area campo da tennis;
- Aiuole poste nella zona artigianale di Borgata Chianile.

Art. 2 – DURATA DEL CONTRATTO

Il presente appalto ha durata di anni 1 da eseguirsi nell'anno 2013.

Art. 3 – CORRISPETTIVO DEL LAVORO

Il Comune di Frassino affida i servizi di cui al presente capitolato ai sensi dell'art. 5 comma 2 del regolamento per l'acquisizione in economia di forniture servizi e servizi ad ditte o operatori del settore agricolo, in base alla migliore offerta per ogni ora di lavoro, rapporta ad una singola personale.

L'importo complessivo dell'appalto per il servizio in oggetto viene stabilito indicativamente in € 2.000,00 (diconsi Euro duemila).

La ditta appaltatrice non potrà comunque pretendere alcun pagamento in caso di mancato raggiungimento, in qualsiasi misura, dell'importo presunto sopraindicato.

L'Amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di incrementare, nel corso della durata del contratto, lo stanziamento iniziale, col solo obbligo di comunicare, nel corso della durata del contratto, lo stanziamento iniziale, col solo obbligo di comunicare alla Ditta Appaltatrice le modalità di finanziamento degli eventuali impegni integrativi.

ART 4 INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi da effettuare saranno stabiliti ad insindacabile giudizio dell'amministrazione comunale che, al momento della richiesta, stabilirà anche il termine di inizio e ultimazione degli stessi;

A solo titolo esemplificativo i servizi da espletare sono i seguenti:

- Taglio periodico dell'erba;
- Idoneo trattamento delle piante in caso di malattia;
- Irrigazione quando se ne ravvisa l'opportunità;
- Piantumazione di nuove essenze, previo incarico da parte dell'Amministrazione comunale
- Potature di alberi e cespugli;
- Pacciamatura.

Art. 5 MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La ditta o l'operatore agricolo che risulterà affidataria dell'incarico potrà utilizzare le attrezzature meccaniche di cui il comune è dotato; a tal verrà loro dato l'accesso a tali mezzi dei quali si renderanno responsabile del buon utilizzo nella fase d'uso. Al momento i mezzi messi disposizione dal Comune sono i seguenti:

- Decespugliatore;
- Trincia;
- Tosaerba
- Terna, ma solo per operatore che dimostri adeguata conoscenza del mezzo;

La Ditta appaltatrice avrà cura di svolgere i servizi di normale manutenzione, tempo per tempo necessari, con l'intervento di non più di due operatori per volta, mentre saranno tenuti ad avviare ed eseguire in tempi congrui e concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale i servizi che di volta in volta verranno ordinati dall'Amministrazione Comunale. Gli operatori che materialmente svolgono il lavoro sono tenuti a presentare nei giorni di intervento agli uffici comunali una scheda con la sintesi del lavoro svolto ed il numero di ore complessivamente impegnate.

Art. 6 – DIREZIONE DEL SERVIZIO

I servizi e l'uso delle macchine avvengono sotto la direzione e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale nella persona del Geom Livio Fino e dell'operatore comunale Sig. Costanzo Civalleri .

Art. 7- CONTABILIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio sarà contabilizzato dall'ufficio tecnico comunale, previa constatazione della corretta esecuzione degli stessi, con l'applicazione del prezzo offerto in sede di gara.

Art. 8- PAGAMENTI

I pagamento verranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione della fattura, che verrà emessa dalla Ditta Appaltatrice con cadenza quadrimestrale, previa approvazione della contabilità da parte dell'ufficio tecnico comunale

La ditta o l'operatore agricolo affidatario hanno cura di svolgere i servizi di normale manutenzione, tempo per tempo necessari; mentre sono tenuti ad avviare ed eseguire in tempi congrui i servizi che di volta in volta vengono ordinati dall'ufficio tecnico comunale o dagli amministratori comunali.

Art. 9 INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi unitari in base ai quali vengono affidati alla Ditta Appaltatrice i lavori oggetto del presente Capitolato si intendono dalla stessa formulati ed accettati in base a calcoli di sua convenienza ed a suo rischio esclusivo e saranno fissi ed invariabili per l'intera durata dell'appalto.

Art. 10 CONOSCENZA DEI LUOGHI DEL SERVIZIO

La Ditta Appaltatrice dichiara di avere preso piena conoscenza dei luoghi e delle condizioni di lavoro e di quant'altro attinente l'appalto oggetto del presente Capitolato, per cui non potrà sollevare alcuna eccezione per il verificarsi di circostanze che rallentino o rendano più difficoltoso lo svolgimento del servizio.

Art. 11 – ONERI PREVIDENZIALI E ASSICUATIVI

La Ditta Appaltatrice dichiara di essere in regola con tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi e previdenziali, sia per il titolare che per gli eventuali soci e dipendenti e si impegna a rispettare scrupolosamente tutte le norme e le disposizioni di legge in materia di prevenzione ed assicurazione obbligatoria contro gli infortuni.

Art. 12 – CAUSE DI FORZA MAGGIORE

L'appalto oggetto del presente Capitolato non può essere sospeso se non per cause di forza maggiore non imputabili alla Ditta Appaltatrice. E' comunque fatto obbligo alla stessa di comunicare tempestivamente per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale i casi fortuiti o di forza maggiore che rendano impossibile la completa esecuzione dei lavori.

Art. 13 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

La mancata effettuazione degli interventi richiesti ed il reiterato ritardo nell'esecuzione degli stessi, tale da determinare l'applicazione di un cumulo di penalità che raggiunga l'importo di € 2.000,00 (euro duemila), saranno considerati inadempimento contrattuale.

L'ingiustificato verificarsi di tali circostanze darà all'Amministrazione Comunale la facoltà di richiedere la risoluzione del contratto per inadempimento dell'appaltatore ai sensi dell'art. 1456 C.C., fatto salvo il risarcimento dei danni determinati dall'interruzione del servizio.

Art. 14 - CAUZIONE DEFINITIVA

Considerata la modesta entità del presente appalto la Ditta Appaltatrice è esonerata dall'obbligo di costituzione della cauzione definitiva.

Art. 15 - ALTRE CONDIZIONI

Per quanto non previsto dal presente Capitolato si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia.