

COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 45

OGGETTO: FRAISSE OUTDOOR “Progetto di turismo sportivo e ricreativo nel Comune di Frassino”

Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante

L'anno DUEMILAUNDICI addì 01 del mese di AGOSTO alle ore 18,45 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	MATTEODO	BERNARDINO SINDACO	X	
2	ANSALDO	GIULIANO VICESINDACO	X	
3	RIGONI	DANTE ASSESSORE	X	
4	GIUSIANO	ARMANDO ASSESSORE		X

Assiste il Signor LUBATTI Dr. Pier Michele Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor MATTEODO Bernardino nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: FRAISSE OUTDOOR "Progetto di turismo sportivo e ricreativo nel Comune di Frassinò"
Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione G.C. n° 18 del 30.04.2009 è stato approvato il Progetto Esecutivo delle opere in oggetto predisposto dall'arch. Garnero Viviana con studio in Torino, nell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 215.255,64 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 6.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 84.744,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche ecc.
- Che, ai soli fini dell'appalto, la suddetta opera è stata suddivisa in n. 2 interventi denominati rispettivamente Intervento A - Area sosta camper ed Intervento B - Parco Avventura;
- Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 17-UT/2009 del 15.06.2009, il lavori di cui all'intervento A - Area sosta camper sono stati affidati alla ditta BONGIASCA COSTRUZIONI con sede a Sampeyre, per l'importo di € 100.839,09 (pari € 120.402,01 decurtati del ribasso del 16,248%), oltre a € 3.600,00 per Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi € 104.439,09 oltre I.V.A. ai sensi di Legge - giusto contratto Rep. N. 726 del 18.12.2009 registrato a Saluzzo il 22.12.2009 al n. 152 serie 1[^] ;
- Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 18-UT/2009 del 15.06.2009, i lavori di cui all'intervento B - Parco Avventura sono stati affidati alla ditta CAMPRA Duilio con sede a Sampeyre, per l'importo di € 87.097,37 (pari € 88.603,63 decurtati del ribasso del 1,7%), oltre a € 2.650,00 per Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi € 89.747,37 oltre I.V.A. ai sensi di Legge - giusto contratto Rep. N. 727 del 21.12.2009 registrato a Saluzzo il 22.12.2009 al n. 151 serie 1[^] ;
- A seguito delle necessità intervenute durante l'esecuzione dei lavori, si rende necessario realizzare delle opere migliorative dell'intervento e di quelle non preventivabili in sede di progettazione (scogliera a monte, scogliera a valle, modifiche all'impianto elettrico, modifiche all'impianto idraulico, lavori edili aggiuntivi sul fabbricato), ed a tal fine il tecnico progettista- direttore dei Lavori ha predisposto e proposto a questa Amministrazione Comunale una Perizia Suppletiva e di Variante, riconducibile in parte fra quelle di cui al comma 1 (punti b. e c.) ed in parte nel comma 3 dell'art. 132 del D.Lvo 163/2006 e sss.mm.ii.;

Vista:

- la Perizia Suppletiva e di Variante relativa ai lavori di "FRAISSE OUTDOOR" Progetto di turismo sportivo e ricreativo nel Comune di Frassinò, predisposta dall'arch. Garnero Viviana con studio in Torino, composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica
 - Allegato 1 - Tavole grafiche 1 e 2
 - Allegato 2 - Computo metrico e stima di perizia - Quadri economici riassuntivi
 - Allegato 3 - Analisi dei Prezzi
 - Allegato 4 - Quadri economici comparativi
 - Allegato 5 - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.
- il quadro economico in variante che si articola come segue:

- Totale Lavori soggetti a ribasso - int. A	€ 155.513,55
- A dedurre il ribasso di gara del 16,248%	€ -25.267,84
- Importo oneri sicurezza D.Lgs 81/2008	<u>€ 3.600,00</u>

NUOVO IMPORTO NETTO CONTRATTUALE - INT. A	€	133.845,71	€	133.845,71
- Totale Lavori soggetti a ribasso - int. B	€	88.603,63		
- A dedurre il ribasso di gara del 1,70%	€	-1.506,26		
- Importo oneri sicurezza D.Lgs 81/2008	€	<u>2.650,00</u>		
NUOVO IMPORTO NETTO CONTRATTUALE - INT. B	€	89.747,37	€	<u>89.747,37</u>
Totale importo opere INTERVENTO A + INTERVENTO B			€	223.593,08

- Somme a disposizione dell'amministrazione				
- IVA importo opere (20%) INTERVENTO A + B	€	44.718,62		
- Spese tecniche INTERVENTO A + B:				
Parcella professionale	€	32.852,00		
Contributi CNPAIA (2%)	€	657,04		
IVA su spese tecniche (20%)	€	6.701,81		
- Incentivo per il R.U.P. (0,60%)	€	1.291,53		
- <u>Arrotondamenti somme a disposizione</u>	€	<u>0,00</u>		
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	€	86.221,00	€	<u>86.221,00</u>
IMPORTO TOTALE DELLA SPESA			€	309.814,08

- che il nuovo importo netto contrattuale di € 133.845,71, INTERVENTO A, raffrontato all'importo contrattuale netto iniziale pari ad euro 104.439,09 comporta un aumento dell'importo contrattuale medesimo pari ad euro 29.406,62;

- che il nuovo importo netto contrattuale di € 89.747,37, INTERVENTO B, raffrontato all'importo contrattuale netto iniziale pari ad euro 89.747,37 comporta un aumento dell'importo contrattuale medesimo pari ad euro 0,00;

Visto il parere favorevole alla suddetta variante con proroga dei termini di ultimazione dei lavori, a tutto il 31.12.2011, concessa dalla Regione Piemonte - Direzione Cultura Turismo e Sport - con D.D. n. 476 del 12.07.2011, comunicata con nota Prot. n. 22476 del 20.07.2011, registrata al protocollo generale del Comune al n. 2076 del 22.07.2011;

Preso atto che la Perizia Suppletiva e di Variante di cui trattasi rientra quindi nella casistica di cui al comma 1 (punti b. e c.) ed in parte nel comma 3 dell'art. 132 del D.Lvo 163/2006 e sss.mm.ii. in materia di ammissibilità delle varianti in corso d'opera;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica formulato dall'Ufficio Tecnico comunale ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto del parere favorevole di regolarità contabile formulato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 ed accertata la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di Legge,

D E L I B E R A

1. di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante dei lavori di "di "FRAISSE OUTDOOR" Progetto di turismo sportivo e ricreativo nel Comune di Frassinò redatta dall'arch. Garnero Viviana con studio in Torino, nel quadro economico di spesa che segue:

- Totale Lavori soggetti a ribasso - int. A	€	155.513,55	
- A dedurre il ribasso di gara del 16,248%	€	-25.267,84	
- Importo oneri sicurezza D.Lgs 81/2008	€	<u>3.600,00</u>	
NUOVO IMPORTO NETTO CONTRATTUALE - INT. A	€	133.845,71	€ 133.845,71
- Totale Lavori soggetti a ribasso - int. B	€	88.603,63	
- A dedurre il ribasso di gara del 1,70%	€	-1.506,26	
- Importo oneri sicurezza D.Lgs 81/2008	€	<u>2.650,00</u>	
NUOVO IMPORTO NETTO CONTRATTUALE - INT. B	€	89.747,37	€ <u>89.747,37</u>
Totale importo opere INTERVENTO A + INTERVENTO B			€ 223.593,08
- Somme a disposizione dell'amministrazione			
- IVA importo opere (20%) INTERVENTO A + B	€	44.718,62	
- Spese tecniche INTERVENTO A + B:			
Parcella professionale	€	32.852,00	
Contributi CNPAIA (2%)	€	657,04	
IVA su spese tecniche (20%)	€	6.701,81	
- Incentivo per il R.U.P. (0,60%)	€	1.291,53	
- <u>Arrotondamenti somme a disposizione</u>	€	<u>0,00</u>	
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	€	86.221,00	€ <u>86.221,00</u>
IMPORTO TOTALE DELLA SPESA			€ 309.814,08

composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Allegato 1 - Tavole grafiche 1 e 2
- Allegato 2 - Computo metrico e stima di perizia - Quadri economici riassuntivi
- Allegato 3 - Analisi dei Prezzi
- Allegato 4 - Quadri economici comparativi
- Allegato 5 - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

2. Di dare atto che la suddetta perizia comporta un aumento dell'importo netto contrattuale, relativamente Intervento A - Area sosta camper, pari ad euro 29.406,62, da formalizzarsi con apposito atto di sottomissione, che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto mediante il reimpiego del ribasso di gara, nel rispetto dei disposti di cui al D.Lvo 163/2006 e ss.mm.ii e che comporta un aumento dell'importo totale della spesa dell'intervento pari ad € 9.814,08 a cui il Comune fa fronte con fondi del bilancio comunale;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 309.814,08 trova copertura per € 300.000,00 in conto all'importo progettuale iniziale stanziato al Cap. 3500 RR.PP. (Tit. 2 Funz. 06 Serv. 02 Int. 06) "Prgetto di turismo sportivo e ricreativo LRL 4/2000", e per € 9.814,08 al Cap. 3500 Competenza 2011 (Tit. 2 Funz. 06 Serv. 024 Int. 06) ;
4. di demandare al responsabile del servizio tecnico di procedere agli atti gestionali conseguenti al fine di formalizzare l'atto di sottomissione;
5. di dichiarare, con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di Legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
-Bernardino MATTEODO -
F.to Bernardino MATTEODO

IL SEGRETARIO COMUNALE
- LUBATTI Dott.Pier Michele –
F.to LUBATTI Pier Michele

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art. 125, D.Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 08/08/2011 giorno di pubblicazione – ai Capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
LUBATTI Dott.Pier Michele
F.to LUBATTI Pier Michele

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, D.LGS. 18/08/2000 n. 267)

N.reg. public.

Copia del presente verbale viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, (art. 32 comma 1 della legge 18.06.2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi dal 08/08/2011 al 23/08/2011

Li, 08/08/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUBATTI Dott.Pier Michele
F.to LUBATTI Pier Michele

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo
Li, 08/08/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
LUBATTI Dott. Pier Michele –

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, nelle forme di legge senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.LGS. 18/8/2000 n. 267

Li,