



COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 94 DEL 26/10/2024

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA DEMANDATA ALLA S.U.A. PROVINCIA DI CUNEO PER I LAVORI DI “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO - CUP: E79C24000300007- IMPEGNO DI SPESA.

Il sottoscritto FINO Geom. Livio, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Frassino;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 comma del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., è stato stabilito di accettare la donazione della somma di €. 700.000,00 da parte del Sig. ..omissis.., conformandosi all'onere apposto dal donante di utilizzare la somma di € 700.000,00 per la realizzazione di interventi sulla Chiesa e sul Campanile della Parrocchiale di S. Stefano di Frassino e di trasmettere al donante la documentazione di spesa relativa ai lavori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 comma del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., è stata approvata la bozza di convenzione tra il Comune di Frassino e la Parrocchia dei Santi Stefano e Maurizio di Frassino per i lavori di consolidamento strutturale, risanamento conservativo e restauro conservativo della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano di Frassino;
- con propria Deliberazione di Giunta comunale n. 61 del 25/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di **"RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO CUP: E79C24000300007"**, dell'importo complessivo di Euro 607'000,00 di cui **Euro 352.496,88** a base di gara (compresi costi della manodopera pari a **Euro 116.055,66** ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **Euro 72.000,00**) secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO Rinforzi strutturali e restauro della facciata principale e risanamento degli altri fronti edilizi della Chiesa e del campanile di S. Stefano in Frassinò		
DESCRIZIONE		Importo in Euro
A.	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1.1.	Importo dei lavori soggetti a ribasso per interventi in facciata	4 028,16 €
A.1.2.	Importo dei lavori soggetti a ribasso per fasciatura volte	113 505,37 €
A.1.3.	Importo dei lavori soggetti a ribasso per architravi in legno	1 032,83 €
A.1.4.	Importo dei lavori soggetti a ribasso per rinforzo campanile	85 552,93 €
A.1.5.	Importo dei lavori soggetti a ribasso per rinforzo fondazioni	76 377,59 €
	Totale importo lavori soggetti a ribasso (da A.1.1. a A.1.5.)	280 496,88 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	72 000,00 €
A.	Totale lavori in appalto	352 496,88 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	35 249,69 €
B.2	Spese tecniche architetto (progettazione esecutiva, direzione, contabilità generale e C.R.E.)	19 500,00 €
B.3	Spese tecniche ingegnere (progettazione, direzione, contabilità generale e C.R.E. strutturale, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	22 500,00 €
B.4	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.2 e B.3.)	1 680,00 €
B.5	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributo previdenziale	9 609,60 €
B.6	Spese per indagini ed approfondimenti geologici e geotecnici (I.V.A. e cassa previdenza compresi)	2 537,60 €
B.7	Spese per collaudo satatico (I.V.A. e cassa previdenza compresi)	2 537,60 €
B.8	Fondo funzioni tecniche 2% su A (= 7049,94 €) e su importo lordo progetto B.12 (importo a base d'asta 135'951,33 €) +B.13 = 2749,64 € = € 9.799,58 di cui € 1.409,99 della SUA	9 799,58 €
B.9	Quota variabile per Stazione Unica Appaltante (0,44% dei lavori in appalto di cui al punto A. pari a 352.496,88 €	1 550,99 €
B.10	Spese per pubblicità, riproduzione cartacea disegni, contributo ANAC (250,00 €), etc	750,00 €
B.11	Imprevisti I.V.A. compresa	8 026,66 €
B.12	Lavori di restauro facciata, altri fronti e campanile (importo a base d'asta 135'951,33 €)	126 434,73 €
B.13	Oneri per la sicurezza relativi ai lavori B.12 (non soggetti a ribasso)	1 530,19 €
B.14	I.V.A. sui lavori e oneri sicurezza di cui ai punti B.12 e B.13	12 796,49 €
B.	Totale somme a disposizione (da B.1 a B.14)	254 503,12 €
TOTALE (A. + B.)		607 000,00 €

e composto dai seguenti elaborati:

Progetto Esecutivo - LOTTO 2 - RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO

ID	FASE	AMB.	ST.	COD.	NUM.	REV.	ELABORATO	DATA	CODICE TAVOLA
ELABORATI GENERALI									
24FR	ES	EG	REL	01	00	00	Elenco elaborati	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0100_00
24FR	ES	EG	REL	01	01	00	Relazione Generale Illustrativa opere strutturali	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0101_00
24FR	ES	EG	REL	01	02	00	Relazione Generale opere di restauro	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0102_00
24FR	ES	EG	REL	01	03	00	Relazione specialistiche	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0103_00
24FR	ES	EG	REL	01	04	00	Relazione Geologica	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0104_00
24FR	ES	EG	REL	01	05	00	Relazione di calcolo	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0105_00
24FR	ES	EG	REL	01	06	00	Relazione sui materiali	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0106_00
24FR	ES	EG	REL	01	07	00	Relazione Geotecnica	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0107_00
24FR	ES	EG	REL	01	08	00	Piano di manutenzione	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0108_00
24FR	ES	EG	REL	01	09	00	Relazione CAM	18/09/2024	24FR_ESEG_REL_0109_00
24FR	ES	EG	EC	02	10	00	Quadro economico	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0210_00
24FR	ES	EG	EC	02	11	00	Computo metrico estimativo opere strutturali	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0211_00
24FR	ES	EG	EC	02	12	00	Computo metrico estimativo opere di restauro	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0212_00
24FR	ES	EG	EC	02	13	00	Elenco prezzi unitari opere strutturali	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0213_00
24FR	ES	EG	EC	02	14	00	Elenco prezzi unitari opere di restauro	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0214_00
24FR	ES	EG	EC	02	15	00	Analisi prezzi	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0215_00
24FR	ES	EG	EC	02	16	00	Incidenza Manodopera	18/09/2024	24FR_ESEG_EC_0216_00
24FR	ES	EG	APP	01	17	00	Schema di contratto opere strutturali	18/09/2024	24FR_ESEG_APP_0117_00
24FR	ES	EG	APP	01	18	00	Capitolato speciale d'appalto opere strutturali	18/09/2024	24FR_ESEG_APP_0118_00
24FR	ES	EG	APP	01	19	00	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto opere di restauro	18/09/2024	24FR_ESEG_APP_0119_00
24FR	ES	EG	APP	01	20	00	Cronoprogramma dei lavori	18/09/2024	24FR_ESEG_APP_0120_00
24FR	ES	EG	FO	01	22	00	Documentazione fotografica e iconografia storica	18/09/2024	24FR_ESEG_FO_0122_00

ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI									
24FR	ES	ST	EG	03	01	00	Consolidamento delle fondazioni	18/09/2024	24FR_ESST_EG_0301_00
24FR	ES	ST	EG	03	02	00	Rinforzo delle volte	18/09/2024	24FR_ESST_EG_0302_00
24FR	ES	ST	EG	03	03	00	Endoscheletro Campanile	18/09/2024	24FR_ESST_EG_0303_00
24FR	ES	ST	EG	03	04	00	Nodi endoscheletro campanile	18/09/2024	24FR_ESST_EG_0304_00
24FR	ES	ST	EG	03	05	00	Nuovi architravi	18/09/2024	24FR_ESST_EG_0305_00
24FR	ES	ST	EG	03	06	00	Interventi facciata	18/09/2024	24FR_ESST_EG_0306_00

ELABORATI GRAFICI OPERE RESTAURO									
24FR	ES	RE	EG	03	01	00	Mappa del degrado - Prospetto Principale	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0301_00
24FR	ES	RE	EG	03	02	00	Mappa del degrado - Prospetto Sud	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0302_00
24FR	ES	RE	EG	03	03	00	Mappa del degrado - Prospetto Est	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0303_00
24FR	ES	RE	EG	03	04	00	Mappa del degrado - Prospetto Nord	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0304_00
24FR	ES	RE	EG	03	05	00	Mappa degli interventi - Prospetto principale	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0305_00
24FR	ES	RE	EG	03	06	00	Mappa degli interventi - Prospetto Sud	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0306_00
24FR	ES	RE	EG	03	07	00	Mappa degli interventi - Prospetto Est	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0307_00
24FR	ES	RE	EG	03	08	00	Mappa degli interventi - Prospetto Nord	18/09/2024	24FR_ESRE_EG_0308_00

SICUREZZA									
24FR	ES	SI	REL	01	01	00	PSC Relazione generale	18/09/2024	24FR_ESSI_REL_0101_00
24FR	ES	SI	REL	01	02	00	Analisi dei rischi e GANTT	18/09/2024	24FR_ESSI_REL_0102_00
24FR	ES	SI	REL	01	03	00	Fascicolo dell'opera	18/09/2024	24FR_ESSI_REL_0103_00
24FR	ES	SI	EC	02	04	00	Stima dei costi della sicurezza	18/09/2024	24FR_ESSI_EC_0204_00
24FR	ES	SI	EG	03	05	00	Elaborati grafici - Planimetria area cantiere	18/09/2024	24FR_ESSI_EG_0305_00

Dato atto che per la valutazione delle opere si è fatto riferimento al prezzario della Regione Piemonte Edizione 2024;

Dato atto che il progetto dell'importo complessivo € 607.000,00 è finanziato per l'importo di € 591.991,40 in conto alla donazione della somma di €. 700.000,00 da parte del Sig. ..omissis.., per € 10.000,00 con contributo della Fondazione della Cassa di Risparmio di Saluzzo e per € 5.008,60 con contributo della Parrocchia di S. Stefano e S. Maurizio;

Visto il Verbale di Verifica e Validazione prot. generale n. 2785 del 19/09/2024;

Richiamati, altresì, ai fini della presente procedura di appalto, i file:

24FR_ESEG_EC_0210_00 di data 16/10/2024;

24FR_ESEG_APP_0118_00 di data 25/10/2024;

24FR_ESEG_EC_0211_00 di data 25/10/2024;

sostitutivi (senza alcuna modifica progettuale) dei file, di cui all'elenco degli elaborati di data 18/09/2024;

Dato atto che l'opera in oggetto rientra nella Programmazione triennale dei lavori 2024/2026 con il seguente codice CUI: 00517740049202300005 Prima annualità: 2024;

Considerato che:

Il D.lgs 36/2023 all'art.62 comma 6 lett. b) prevede che le stazioni appaltanti non qualificate per l'acquisizione di forniture e di servizi di importo pari o superiore a 140.000,00 € e di lavori di importo superiore a 500.000,00 € ricorrono per attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), dell'allegato I.1 a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate.

Dato atto che questo Comune, previa approvazione con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 20 marzo 2024, in data 16 aprile 2024 ha sottoscritto con la Provincia di Cuneo la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36".

Ritenuto pertanto di attribuire alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Cuneo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente per l'opera in oggetto;

Considerato

- l'art. 17 comma 1 del D.lgs 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- che per l'appalto in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art 48 comma 2 del D.lgs 36/2023;
- il valore stimato dell'appalto risulta essere inferiore alla corrispondente soglia di rilevanza europea per l'applicazione dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di:

- procedere all'affidamento dei lavori in oggetto tramite attivazione di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 mediante gara telematica sulla piattaforma certificata di e-procurement "Portale Appalti" della Provincia di Cuneo e nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12, in qualità di SUA, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori, ove esistenti, selezionati dal R.U.P. nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, che risultino qualificati nella categoria dell'opera prevalente **OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"** alla data dell'invito alla procedura negoziata, previa pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse tramite piattaforma certificata di e-procurement "Portale Appalti" della Provincia di Cuneo;
- Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta. Non viene pertanto indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Qualora il numero delle manifestazioni di interesse idonee pervenute fosse inferiore a cinque, il R.U.P. non integrerà il numero degli operatori da invitare e procederà a negoziare con i soli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse regolare;
- Atteso che, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base dei seguenti criteri:
 - Premialità per le micro, piccole e medie imprese (MPMI);
 - Aver eseguito un numero minimo di lavori analoghi;
 - Idoneità operativa nell'ambito territoriale di riferimento.

Dato atto che:

L'appalto verrà aggiudicato a corpo (art. 5 c. 1 lett. a) allegato I.7 D.lgs 36/23) con il criterio del prezzo più basso (art. 50 c. 4 D.Lgs. 36/23) con esclusione automatica dalla gara (art. 54 c. 2 D.Lgs. 36/23) applicando quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia il METODO A di cui all'allegato II.2 D.Lgs. 36/23.

Dato inoltre atto che:

- La SUA della Provincia di Cuneo, a seguito della pubblicazione del presente provvedimento, procederà con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse tramite la piattaforma di e-procurement certificata "Portale Appalti", sulla quale gli operatori economici potranno presentare le proprie manifestazioni entro i successivi 15 giorni.
- in fase di manifestazione di interesse non sarà previsto il sopralluogo obbligatorio secondo le indicazioni presenti nell'avviso;
- a seguito della trasmissione da parte della SUA delle manifestazioni d'interesse pervenute, il RUP, supportato da testimoni, provvederà alla verifica delle stesse con verbale di "Verifica domande manifestazione di interesse", che rimarrà agli atti dell'Ufficio Tecnico e non pubblicato per motivi di riservatezza, redigendo l'elenco degli operatori economici da invitare ai sensi dei criteri stabiliti dal presente provvedimento e della normativa vigente.
- l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà consegnato alla SUA Provincia di Cuneo con modalità che ne garantiscano la segretezza dei dati e conservato agli atti del fascicolo istruttorio, di cui si ometterà la pubblicazione fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte con modalità che rispettino la segretezza dei dati ai sensi dell'art. 35 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.
- Nella seconda fase ad invito, gli operatori economici potranno presentare la propria offerta entro i successivi 15 giorni;
- gli elaborati progettuali, compreso il Capitolato Speciale d'Appalto, verranno messi a disposizione della SUA Provincia di Cuneo, mediante apposito link protetto da password.
- le opere previste ricadono nella categoria OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" (prevalente);
- il subappalto è ammesso alle condizioni contenute nell'art. 119 D.Lgs. 36/2023 e nel Capitolato Speciale d'Appalto nel limite del 49,90% dell'importo del contratto; è vietato il subappalto a cascata;
- È prevista la revisione prezzi solo ed esclusivamente secondo quanto previsto dall'art. 60 del d.lgs. 36/2023 e dalla normativa vigente in materia;
- Il tempo utile per ultimare i lavori sarà di 270 giorni;
- la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta non viene richiesta a norma dell'art. 53 comma 1 D.lgs 36/2023;

Dato inoltre atto che:

- Ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/23, al personale impiegato nel presente appalto è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.
- Il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto è Settore edilizia e affini - codice CCNL Edilizia-F01;

- tenuto conto della tipologia di intervento e delle prestazioni oggetto del contratto ai sensi dell'art. 57 e art. 102 del D.lgs. 36/23, gli operatori economici in sede di partecipazione alla procedura di gara dovranno dichiarare di impegnarsi a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato, l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai propri dipendenti e contro il lavoro irregolare e le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate indicando le modalità di adempimenti dei suddetti impegni.
- l'art. 57 comma 2 del Codice, rubricato (Clausole sociali del bando di gara e degli avvisi e criteri di sostenibilità energetica e ambientale), dispone "Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare";
- che dalla pagina web del competente Ministero (<https://gpp.mase.gov.it/CAM-vigenti>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati con DM 23 giugno 2022 n. 256, pubblicati in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022, così come modificati con "[Decreto correttivo 5 agosto 2024](#)", i relativi Criteri Ambientali Minimi per "Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi";

Dato infine atto che:

il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) verrà richiesto in qualità di soggetto delegato dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) Provincia di Cuneo prima dell'avvio della procedura di gara, in sede di pubblicazione della manifestazione di interesse;

in forza del presente atto di delega, la S.U.A. è competente per le sole attività relative alla procedura di gara su piattaforma certificata "Appalti & Contratti" e, pertanto, fino all'aggiudicazione, previa trasmissione da parte di Codesta Amministrazione delegante dell'atto di aggiudicazione con relativo impegno di spesa;

il R.U.P. della fase di affidamento è stato nominato dalla Provincia di Cuneo, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, con proprio Decreto del Presidente n. 70 del 16/04/2024 nella persona del Segretario Generale - MUSSO Dott. Giorgio - in qualità di Dirigente dell'Ufficio Servizio Europa Interventi Strategici - Unità Speciale per la S.U.A.;

Preso atto:

della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – n. 610 del 19 dicembre 2023 contenente indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, per l'anno 2024, nonché l'entità della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti.

Preso atto che in relazione all'importo di cui sopra occorre provvedere al versamento di € 250,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.A.C.;

Richiamati

i principi enunciati dagli artt. Da 1 a 12 del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto

che con D.G.C. n. 33 del 03.05.2023 è stata nominato, poi confermato con D.G.C. n. 61 del 25-09-2024, in qualità di Responsabile Unico di Progetto per i lavori di che trattasi FINO geom. Livio ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23;

Ritenuto:

di nominare in qualità di Direttore dei Lavori per i lavori di che trattasi l'arch. Paolo Fissore dello Studio Architetti Fissore Ghione e Associati con sede in Corso Vittorio Veneto n. 57 – 12038 SAVIGLIANO (CN) e l'Ing. Ansaldo Alessandro con sede in Via L.L. Colli n. 20 – 10128 TORINO (TO), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/23;

che, così come previsto all'art. 10 della riferita convenzione e nel rispetto dell'art. 45 comma 8 del Codice, i costi di gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., rappresentati dalla quota variabile, ammontano ad Euro 1.550,99 imputati nel Quadro Tecnico Economico alla voce "quota variabile S.U.A.";

la quota spettante alla S.U.A. per l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 comma 8 del D.lgs 36/2023 ammonta ad Euro 1.409,99 risulta inserita nella voce "Incentivo alle funzioni tecniche" del Quadro Tecnico Economico;

Entrambe le sopra indicate quote sono da versare alla Provincia di Cuneo e sono prenotate sul Capitolo di spesa 3003/99 Codice 05.02.202 Piano Finanziario U.2.02.03.06.999 "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISANAMENTO SULLA CHIESA ED ANNESSO CAMPANILE DELLA PARROCCHIALE DI "S. STEFANO" DI FRASSINO (FINANZIATO IN ENTRATA DA CAP. 4048/99)", del Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 e successive variazioni;

Vista

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione finanziario 2024/2026;

La deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 29.12.2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024;

Visto l'art 183 del d.lgs 267/2000;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

Visto il D.lgs n.36 del 31.03.2023 "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il Decreto Legge n. 19/2024;

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Visto il Regolamento di Contabilità

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Visto il decreto del Sindaco Prot. n. 3623 del 27/12/2023, con il quale il sottoscritto è stato confermato responsabile del servizio tecnico del Comune di Frassino fino alla data del 31/03/2024, tacitamente rinnovato ogni 3 mesi, fatta salva disdetta fra le parti da comunicarsi almeno 30 giorni prima della suddetta scadenza a mezzo PEC;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli Artt. 183 e 191;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Frassino e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

assume il presente atto di

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che il lavoro per "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO CUP: E79C24000300007" verrà affidato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 da espletarsi mediante piattaforma certificata di e-procurement della Provincia di Cuneo in qualità di SUA, nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12 del D.lgs 36/2023 e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori selezionati dal R.U.P. previa pubblicazione dell'avviso di manifestazione secondo le modalità esposte in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che l'appalto verrà aggiudicato a corpo (art. 5 c. 1 lett. a) allegato I.7 D.lgs 36/23) con il criterio del prezzo più basso (art. 50 c. 4 D.Lgs. 36/23) con esclusione automatica dalla gara (art. 54 c. 2 D.Lgs. 36/23) applicando quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia il METODO A di cui all'allegato II.2 D.Lgs. 36/23;
4. **DI TRASMETTERE** alla SUA Provincia di Cuneo il presente atto, la documentazione di progetto completa relativa all'intervento in oggetto;
5. **DI DARE ATTO** che per l'esecuzione dell'intervento ad oggetto: "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO CUP: E79C24000300007" si individuando i seguenti elementi essenziali della procedura:

Fine da perseguire	consolidamento strutturale, risanamento conservativo e restauro conservativo della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano di Frassino
Dati identificativi del finanziamento	€ 591.991,40 in conto alla donazione della somma di €. 700.000,00 da parte del Sig. ..omissis., € 10.000,00 con contributo della Fondazione della Cassa di Risparmio di Saluzzo e € 5.008,60 con contributo della Parrocchia di S. Stefano e S. Maurizio
Forma del contratto	Atto pubblico in formato elettronico
Clausole ritenute essenziali	Lettera invito / capitolato speciale d'appalto, indicazioni in tema di tracciabilità flussi finanziari L. 136/2010 e Codice Comportamento dipendenti DPR 62/2013
Procedura di gara	Procedura negoziata senza bando attraverso la piattaforma e-procurement certificata della Provincia di Cuneo in qualità di SUA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023

<p> Criterio di selezione delle offerte</p>	<p> Criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 50 c. 4 D.Lgs. 36/23) con esclusione automatica dalla gara (art. 54 c. 2 D.Lgs. 36/23) applicando quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia il METODO A di cui all'allegato II.2 D.Lgs. 36/23;</p>
---	--

6. **DI DEMANDARE** la fase di svolgimento delle procedure di affidamento dell'intervento in oggetto alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Cuneo secondo la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 e 63 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 30 comma 1 del T.U.E.L." approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/07/2022;
7. **DI DARE ATTO** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cuneo, in forza del presente atto, svolge la propria attività di gestione della procedura di appalto, in nome e per conto di questa stazione appaltante e che, il RUP della SUA è competente per le sole attività relative alla procedura di affidamento e, pertanto, fino all'aggiudicazione;
8. **DI PROCEDERE**, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento del lavoro in oggetto, per un importo a base di gara pari a **€ 352.496,88** (di cui **€ 116.055,66** per Costo Manodopera ex art. 41 c. 14 D.lgs. 36/23 e **€ 72.000,00** per oneri di sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso ex art. 41 c. 14 D.lgs. 36/23) oltre IVA al 10% per € 35.249,69, per complessivi € 387.746,57 previo espletamento di procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023;
9. **DI PRENDERE ATTO** che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa di € 387.746,57 (IVA compresa) trova copertura all'interno del quadro economico dei lavori ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/Cod	CRONOPROGRAMMA		
			2024	2025	2026
<p>“RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO”</p> <p>CUP: E79C24000300007</p>	€ 387.746,57	<p>LAVORI DI RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO”</p> <p>CUP: E79C24000300007</p> <p>Capitolo 3003/99</p> <p>Bilancio 2024/2026</p>		€ 387.746,57	
	€ 387.746,57	totale	€ 387.746,57		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato in conto alla donazione da parte di soggetto privato del Sig. ..omissis..

10. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di Euro € 2.960,98 a favore della **Provincia di Cuneo** – Corso Nizza n. 21 - Cuneo (C.F. 00447820044) al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2024/2026 – Anno finanziario 2024 che presenta la necessaria disponibilità:

Creditore	Oggetto	Cap/Cod	CRONOPROGRAMMA		
			2024	2025	2026
Provincia di Cuneo – Corso Nizza n. 21 - Cuneo (C.F. 00447820044)	Quota variabile – Procedura negoziata S.U.A. – Provincia di Cuneo	LAVORI DI RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO” CUP: E79C24000300007 Capitolo 3003/99 Bilancio 2024/2026	€ 1.550,99		
Provincia di Cuneo – Corso Nizza n. 21 - Cuneo (C.F. 00447820044)	Incentivo per funzioni tecniche – Procedura negoziata S.U.A. – Provincia di Cuneo	LAVORI DI RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO” CUP: E79C24000300007 Capitolo 3003/99 Bilancio 2024/2026	€ 1.409,99		
		totale	€ 2.960,98		

11. **DI LIQUIDARE** le somme sopra individuate a favore della Provincia di Cuneo con bonifico bancario su giroconto c/a Banca d'Italia n. 0060032 secondo le causali sopra individuate;

12. **DI DARE ATTO** che le somme a disposizione relative alla procedura di gara per i lavori in oggetto, al fine dell'acquisizione del C.I.G., sono pari ad Euro 35.499,69 (IVA sui lavori posti a base di gara oltre quota ANAC);

13. **DI DARE ATTO** che:

- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023 è FINO geom. Livio – Funzionario Tecnico E.Q. - Responsabile dei servizi tecnici del Comune di Frassino;
- il Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/23 è l'arch. Paolo Fissore dello Studio Architetti Fissore Ghione e Associati con sede in Corso Vittorio Veneto n. 57 – 12038 SAVIGLIANO (CN) e l'Ing. Ansaldo Alessandro con sede in Via L.L. Colli n. 20 – 10128 TORINO (TO);
- il R.U.P. dalla fase di affidamento è stato nominato dalla Provincia di Cuneo, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, con proprio Decreto del Presidente n. 70 del 16/04/2024 nella persona del Segretario Generale - MUSSO Dott. Giorgio - in qualità di Dirigente dell'Ufficio Servizio Europa Interventi Strategici - Unità Speciale per la S.U.A.;
- L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di legge;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

Frassino, li 26/10/2024

VISTO: IL SINDACO
F.to: (ELLENA Roberto)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to: (FINO Geom. Livio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Frassino, li 26/10/2024

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to: ELLENA Roberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26/10/2024 al 10/11/2024 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs 267/2000 e dall'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii..

L'INCARICATO
F.to: FINO Geom. Livio

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Frassino, li 26/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINO Geom. Livio